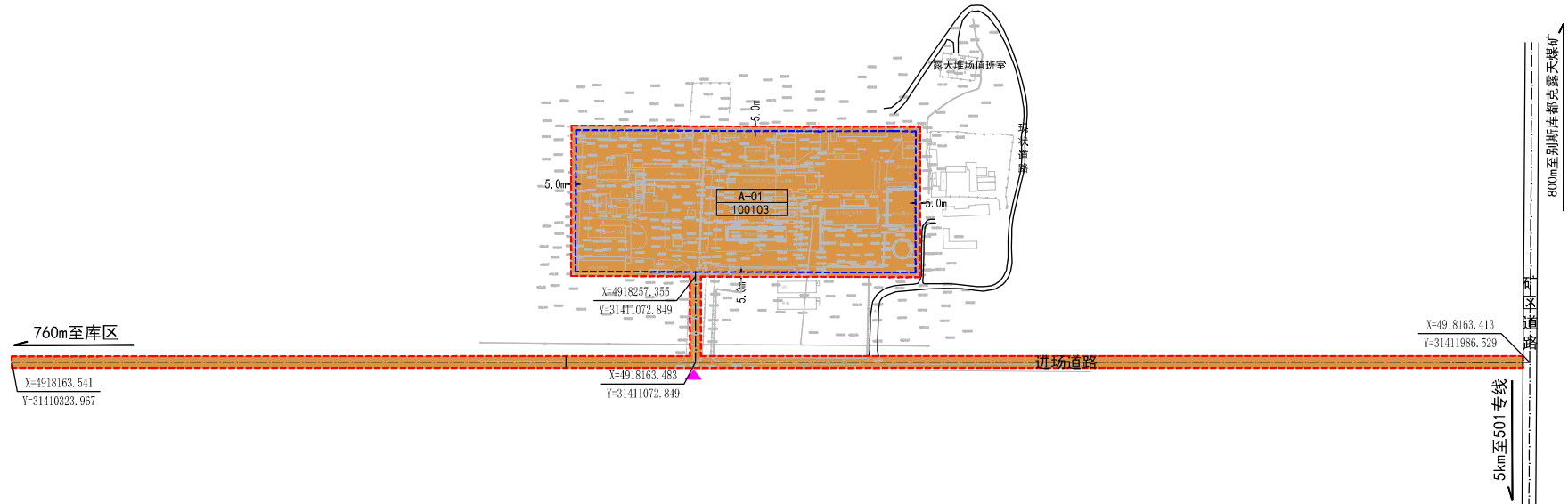


HMBLK-DHLX-A-01 地块国土空间详细规划

城市建设管控图则
图则编号01



风玫瑰比例尺		单元管控传导要求								图例				
	地块编号	HMBLK-DHLX-A-01		城市蓝线	—		规划范围	用地性质						
	地块面积	85151.40m ²		城市绿线	—		详细规划范围	工业用地						
	其他重要控制线面积	0		城市黄线	—		地块编号							
开发强度分区	--		城市紫线	—		地块控制要求	设施							
配套设施	按照生产工艺需求设置行政办公及生活服务设施，依照地块实际设置污水处理设施、垃圾收集设施、停车设施。			城市设计与风貌指引	建筑在造型上应突出其使用功能，在色彩使用上以红色、蓝色和白色为主。			用地用海分类代码	公共厕所					
地块控制指标一览表														
地块代码	用地用海分类代码	用地用海分类名称	用地面积 (m ²)	容积率	建筑系数 (%)	绿地率 (%)	行政办公及生活服务设施用地占比 (%)	建筑高度 (m)	总建筑面积 (m ²)	出入口方位	用地兼容	规划状态	备注	
A-01	100103	三类工业用地	85151.40	≥0.2	≥20	≤10	≤7	≤25	≥14000	南	—	改扩建	—	
							控制点坐标	建筑退让控制线		公共厕所		垃圾收集点		
							控制点坐标		机动车主要出入口方位		污水处理站		停车场	

编制单位：哈密市城乡空间规划设计院有限责任公司

组织编制单位：巴里坤县自然资源局